



Mesto Brezová pod Bradlom
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 906 13 Brezová pod Bradlom

Materiál na zasadnutie MsZ 24.04.2019

Kontrola plnenia uznesení

Predkladateľ:
PaedDr. Rastislav Púdelka
hlavný kontrolór

Materiál obsahuje:
1. Dôvodovú správu
2. Návrh uznesenia
3. Plnenie uznesení

Spracovateľ:
PaedDr. Rastislav Púdelka
hlavný kontrolór

Dôvodová správa:

Na základe platného Rokovacie poriadku MsZ Brezová pod Bradlom predkladá hlavný kontrolór na každom riadnom zasadnutí mestského zastupiteľstva správu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. / 2019

Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom

berie na vedomie Správu o plnení uznesení MsZ.

Číslo uznesenia	Text uznesenia (časť)	Stav plnenia
č. 128/2013	Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom II. schvaľuje C. financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov 10.180 EUR na projekt, t.j. vo výške 509 EUR.	V plnení Čaká sa na refundáciu
č. 75/2018	Mestské zastupiteľstvo Brezová pod Bradlom II. schvaľuje kúpu nehnuteľností – pozemkov do vlastníctva Mesta Brezová pod Bradlom za účelom rozšírenia súčasného cintorína, v zmysle Geometrického plánu č. 17/2013, vyhotoveného spoločnosťou GEOGIS SK, spol. s.r.o. Sibírska 1329, 908 51 Holíč, úradne overeného dňa 3.04.2013 pod číslom 55/13, oddelenú časť: - parcely E-KN č. 20448/2 , orná pôda o výmere 2013 m ² , zapísaná na LV č. 2732 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, označená ako diel č. 7 , ktorý vstupuje do parcely C-KN č. 17/7 – záhrada o výmere 19 m ² , - parcely E-KN č. 20449/3 , orná pôda o výmere 70 m ² , zapísaná na LV č. 2072 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, označená ako diel č. 8 , ktorý vstupuje do parcely C-KN č. 17/8 – záhrada o výmere 65 m ² , - parcely E-KN č. 20450 , orná pôda o výmere 903 m ² , zapísaná na LV č. 2559 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, označená ako diel č. 9 , ktorý vstupuje do parcely C-KN č. 17/9 – záhrada o výmere 340 m ² , - parcely E-KN č. 20455/2 , orná pôda o výmere 2043 m ² , zapísaná na LV č. 2917 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, označená ako diel č. 10 , ktorý vstupuje do parcely C-KN č. 17/10 – záhrada o výmere 318 m ² , - parcely E-KN č. 20457/2 , orná pôda o výmere 1096 m ² , zapísaná na LV č. 2661 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom, označená ako diel č. 11 , ktorý vstupuje do parcely C-KN č. 17/11 – záhrada o výmere 337 m ² za cenu maximálne 5,00 EUR/ m ² . Celková výmera pozemkov určených na rozšírenie jestvujúceho cintorína je 1 079 m ² . Predaj pozemkov bude efektívny a hospodárny (§ 19 ods. 6 zák. 523/2004 Z.z.) a bude vo verejnom záujme (čl. 3 ods. 2 ústavného zák. č. 357/2004 Z.z.).	V plnení
č. 10/2019	Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom II. schvaľuje	V plnení

	<p>A. predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre malé projekty v rámci Fondu malých projektov a Programu Interreg V-A SR-ČR 2014-2020, Prioritná os: 2 Kvalitné životné prostredie, Investičná priorita: 3. Zachovania, ochrana, podpora a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva, Konkrétny cieľ: 2.1 Zvýšenie atraktívnosti kultúrneho a prírodného dedičstva pre obyvateľov a návštevníkov cezhraničného regiónu, Kód výzvy: 2/FMP/6c/I,N na realizáciu projektu Vyhliadka z Bradla;</p> <p>B. zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP;</p> <p>C. zabezpečenie spolufinancovania v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci vo výške maximálneho celkového spolufinancovania 469,83 EUR s DPH z vlastných zdrojov rozpočtu Mesta Brezová pod Bradlom, čo predstavuje 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu.</p>	
č. 26/2019	<p>Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom</p> <p>II. schvaľuje</p> <p>A. skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písm. b).</p> <p>B. predbežný súhlas s predajom nehnuteľností - pozemkov vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom, v zmysle geometrického plánu, ktorý dá vypracovať žiadateľka na vlastné náklady. Pôjde o odčlenenie časti parcely registra E-KN č. 2044 – záhrada a parcely registra E-KN č. 2024/1 – ostatná plocha o výmere cca 100 m² (za kúpnu cenu, podľa Cenovej mapy platnej v meste Brezová pod Bradlom Zóna II. - 6,50 € za m²). Uvedené parcely sú v KN zapísané na LV č.1700 a LV č.4856 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku. Po vypracovaní vyššie uvedeného geometrického plánu MsZ v Brezovej pod Bradlom schváli predaj nehnuteľností, ním odčlenených častí pozemkov, ktoré prejdú do vlastníctva Patrície Mosnej, rod. Kuzlbauerovej, bytom Ulica Dolina súp. č. 202, 906 13 Brezová pod Bradlom, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písmeno b).</p> <p>Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: MsZ v Brezovej pod Bradlom týmto Uznesením schvaľuje skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Uvedené časti parciel, ktoré budú odčlenené geometrickým plánom, sú súčasťou oploteného dvora a záhrady, domu súp. číslo 202 vo vlastníctve žiadateľky na Ulici Dolina.</p> <p>Následný predaj pozemkov bude efektívny a hospodárny (§ 19 ods. 6 zák. 523/2004 Z.z.) a bude vo verejnom záujme (čl. 3 ods. 2 ústavného zák. č. 357/2004 Z.z.). Predajom pozemku dôjde k zosúladiu skutkového stavu so stavom majetkovo – právnym.</p>	V plnení

<p>č. 27/2019</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom</p> <p>II. schvaľuje</p> <p>A. skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písm. b).</p> <p>B. predbežný súhlas s predajom nehnuteľnosti - pozemku vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom, v zmysle geometrického plánu, ktorý dá vypracovať žiadateľka na vlastné náklady. Pôjde o odčlenenie časti parcely registra E-KN č. 11629/1 – vodná plocha o výmere cca 100 m² (za kúpnu cenu, podľa Cenovej mapy platnej v meste Brezová pod Bradlom Zóna III. - 3,50 € za m²). Uvedená parcela je v KN zapísaná na LV č.4856 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku. Po vypracovaní vyššie uvedeného geometrického plánu MsZ V Brezovej pod Bradlom schváli predaj nehnuteľnosti, ním odčlenenej časti pozemku, ktorá prejde do vlastníctva Alžbety Minárčinej, rod. Kolárikovej, bytom Minárčiných ulica, súp. číslo 884, 906 13 Brezová pod Bradlom, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písmeno b).</p> <p>Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: MsZ v Brezovej pod Bradlom týmto Uznesením schvaľuje skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Uvedená časť parcely, ktorá bude odčlenená geometrickým plánom, je súčasťou oploteného dvora domu súp. číslo 884 vo vlastníctve žiadateľky na Minárčiných ulici.</p> <p>Následný predaj pozemkov bude efektívny a hospodárny (§ 19 ods. 6 zák. 523/2004 Z.z.) a bude vo verejnom záujme (čl. 3 ods. 2 ústavného zák. č. 357/2004 Z.z.). Predajom pozemku dôjde k zosúladeniu skutkového stavu so stavom majetkovo – právnym.</p>	<p>V plnení</p>
<p>č. 28/2019</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom</p> <p>II. schvaľuje</p> <p>A. skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písm. b).</p>	<p>V plnení</p>

	<p>B. predbežný súhlas s predajom nehnuteľností - pozemkov vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom, v zmysle geometrického plánu, ktorý dá vypracovať žiadateľka na vlastné náklady. Pôjde o odčlenenie časti parcely registra E-KN č. 11629/1 – vodná plocha a parcely registra E-KN č. 11628/1 - ostatná plocha o výmere cca 100 m² (za kúpnu cenu, podľa Cenovej mapy platnej v meste Brezová pod Bradlom Zóna III. - 3,50 € za m²). Uvedené parcely sú v KN zapísané na LV č.4856 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku. Po vypracovaní vyššie uvedeného geometrického plánu MsZ v Brezovej pod Bradlom schváli predaj nehnuteľností, ním odčlenených častí pozemkov, ktoré prejdú do vlastníctva Ing. Jaroslavy Babiarovej, rod. Babiarovej, bytom Minárčiných ulica, súp. číslo 878, 906 13 Brezová pod Bradlom, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písmeno b).</p> <p>Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: MsZ v Brezovej pod Bradlom týmto Uznesením schvaľuje skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Uvedené časti parciel, ktoré budú odčlenené geometrickým plánom, sú súčasťou oploteného dvora domu súp. číslo 878 vo vlastníctve žiadateľky na Minárčiných ulici.</p> <p>Následný predaj pozemkov bude efektívny a hospodárny (§ 19 ods. 6 zák. 523/2004 Z.z.) a bude vo verejnom záujme (čl. 3 ods. 2 ústavného zák. č. 357/2004 Z.z.). Predajom pozemku dôjde k zosúladieniu skutkového stavu so stavom majetkovo – právnym.</p>	
č. 29/2019	<p>Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom</p> <p>II. schvaľuje</p> <p>predaj nehnuteľností - pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a, ods. 8 b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, bod 4. písm. b) a bod 5, vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom, v zmysle geometrického plánu č.79/2017, vyhotoveného geodetickou kanceláriou, GEOLA, s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, úradne overeného dňa 18.7.2017 pod č. 233/17, konkrétne:</p> <p>a) pozemok C-KN p.č. 1358/17 s výmerou 57 m², druh pozemku vodné plochy, ktorý vznikol oddelením od pozemku E-KN p.č. 8842/1 s výmerou 111m², druh pozemku orná plocha, spoluvlastnícky podiel 5/8 k celku, LV 5120,</p>	V plneni

	<p>b) pozemok C-KN p.č. 1358/7 s výmerou 168 m², druh pozemku vodné plochy, ktorý vznikol oddelením od pozemku E-KN p.č. 8832/3 s výmerou 1046m², druh pozemku vodné plochy, spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku, LV 4856,</p> <p>za kúpnu cenu stanovenú za predmet kúpy znaleckým posudkom č. 150/2017, vypracovaného znalkyňou Mgr. Ľubicou Chomčovou, Nemocničná 613/41, 924 01 Galanta, znalkyňou v odbore Stavebníctvo, odvetvie:odhad hodnoty nehnuteľností a pozemných stavieb, evidenčné číslo: 911 293, vo výške 6,06€/m² za vodné plochy, spolu vo výške 1.233,97 € (slovom jedentisícdeväťdesiatšesť eur deväťdesiatšesť centov) v uvedených spoluvlastníckych podieloch vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom do vlastníctva SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava</p> <p>Následný predaj pozemkov bude efektívny a hospodárny (§ 19 ods. 6 zák. 523/2004 Z.z.) a bude vo verejnom záujme (čl. 3 ods. 2 ústavného zák. č. 357/2004 Z.z.). Predajom pozemku dôjde k zosúladeniu skutkového stavu so stavom majetkovo – právnym.</p>	
Uznesenie č. 30/2019	<p>Mestské zastupiteľstvo v Brezovej pod Bradlom</p> <p>II. schvaľuje</p> <p>predaj spoluvlastníckeho podielu 4551/187377 k pozemku vo vlastníctve Mesta Brezová pod Bradlom, v KN zapísaného na LV č. 6631 pre obec a k.ú. Brezová pod Bradlom ako parcela registra C-KN č. 1152, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², za cenu v zmysle zákona č. 182/1993 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v platnom znení, v Meste Brezová pod Bradlom je táto 0,07 €/m² a v súlade s § 9a ods.8 písmeno a) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v platnom znení ako i Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom, Čl. 6, ods.3, písm. d) prvá odrážka a ods. 5, ktorý prislúcha k bytu č. 27 v prospech vlastníka bytu č. 27 Viera Sláviková rod. Hrebenárovej, nar.: 11.09.1969 bytom Námestie 7.apríla 412/26, 906 13 Brezová pod Bradlom za cenu 0,52 €.</p> <p>Následný predaj pozemkov bude efektívny a hospodárny (§ 19 ods. 6 zák. 523/2004 Z.z.) a bude vo verejnom záujme (čl. 3 ods. 2 ústavného zák. č. 357/2004 Z.z.). Predajom pozemku dôjde k zosúladeniu skutkového stavu so stavom majetkovo – právnym.</p>	V plnení